

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

<input type="checkbox"/>	ประเภท	งานอาคาร			
<input type="checkbox"/>	เจ้าของอาคาร	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ			
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ			
<input type="checkbox"/>	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	คณะกรรมการจัดทำแบบรูปและรายการ			
<input type="checkbox"/>	แบบเลขที่	A-01 ถึง A-08			
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4	จำนวน	4	แผ่น
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาเมื่อวันที่	19 เดือน	สิงหาคม	พ.ศ. 2559	

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / (บาท)	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/(บาท)	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงรั้วด้านถนนราชีवास	548,553.18	1.2708	697,101.38	
	เงินโอน				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00 %			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00 %			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	6.00 %			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00 %			
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น (ทกแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันหนึ่งร้อยหนึ่งบาทสามสิบแปดสตางค์)			697,101.38	

- | | | | |
|--------------------------|-------------------------------|------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร | 122.00 ตารางเมตร | |
| <input type="checkbox"/> | เฉลี่ยราคาประมาณ | 5,713.95 บาท/ตารางเมตร | |
| <input type="checkbox"/> | ใช้สัญญาแบบปรับราคา สูตรที่ 1 | | <input checked="" type="checkbox"/> ไม่ใช้สัญญาแบบปรับราคา |

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายธีระพงษ์ เทพหัสดิน ณ อยุธยา

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

2. นายสรรธพล คุ่มทรัพย์

กรรมการกำหนดราคากลาง

3. นางวิภาวดี โชติสีตานันท์

กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

19 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2559

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	งานปรับปรุงรั้วด้านถนนนราธิวาส		
สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ		
แบบเลขที่	A-01 ถึง A-08		
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ		
แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน	1		ชุด
คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่	19 เดือน	สิงหาคม	พ.ศ. 2559

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงรั้วด้านถนนนราธิวาส	697,101.38	
	∴ รวมราคาค่าก่อสร้างทั้งโครงการเป็นเงินทั้งสิ้น	697,101.38	
	(หกแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันหนึ่งร้อยหนึ่งบาทสามสิบแปดสตางค์)		

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายธีระพนธ์ เทพหัสดิน ณ อยุธยา



ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

2. นายสรรรพผล คุ่มทรัพย์



กรรมการกำหนดราคากลาง

3. นางวิภาวดี โชติสิตานันท์



กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

19 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2559

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการปรับปรุงรั้วด้านถนนนราธิวาส

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
(เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่ A-01 ถึง A-09

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 19 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2559

รายการเลขที่

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานรื้อถอนและงานโครงสร้าง								
1.1	งานดิน และส่วนประกอบของงานโครงสร้าง								
1.1.1	งานทุบรื้อ รั้วเดิม	0.00	ตร.ม.	0.00	0.00	38.00	0.00	0.00	
1.1.2	งานดินขุด	24.40	ลบ.ม.	0.00	0.00	148.00	3,611.20	3,611.20	
1.1.3	งานดินถมกลับพร้อมบดอัด	16.80	ลบ.ม.	0.00	0.00	99.00	1,663.20	1,663.20	
1.1.4	ทรายถมอัดแน่น	1.45	ลบ.ม.	310.00	449.50	91.00	131.95	581.45	
1.1.5	งานคอนกรีตหยาบ	2.16	ลบ.ม.	2,034.00	4,393.44	398.00	859.68	5,253.12	
1.2	งานเสาเข็ม								
1.2.1	เสาเข็มคอนกรีตอัดแรงหกเหลี่ยมกลาง ϕ 0.15 x 6.00 ม.	52.00	ต้น	465.00	24,180.00	176.00	9,152.00	33,332.00	
1.2.2	คอนกรีต (1:2:4)	17.00	ลบ.ม.	2,223.00	37,791.00	498.00	8,466.00	46,257.00	
1.3	งานไม้แบบ								
1.3.1	ไม้แบบ (80%)	140.80	ตร.ม.	400.00	56,320.00	0.00	0.00	56,320.00	
1.3.2	ค่าแรงไม้แบบ	176.00	ตร.ม.	0.00	0.00	133.00	23,408.00	23,408.00	
1.3.3	ไม้เคร่า ค้ำยัน (30%)	52.80	ลบ.พ.	400.00	21,120.00	0.00	0.00	21,120.00	
1.3.4	ตะปูตอกไม้	35.20	กก.	32.00	1,126.40	0.00	0.00	1,126.40	
1.4	งานเหล็กเสริมคอนกรีต								
1.4.1	RB6 (SR-24)	250.00	กก.	16.30	4,075.00	4.10	1,025.00	5,100.00	
1.4.2	RB9 (SR-24)	110.00	กก.	15.47	1,701.70	4.10	451.00	2,152.70	
1.4.3	DB12 (SD-30)	1,490.00	กก.	14.70	21,903.00	3.30	4,917.00	26,820.00	
1.4.5	ลวดผูกเหล็ก	55.50	กก.	21.11	1,171.61	0.00	0.00	1,171.61	
	รวม				174,231.65		53,685.03	227,916.68	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการปรับปรุงรั้วด้านถนนราชมงคลวิทยา

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
(เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่ A-01 ถึง A-09

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 19 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2559

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
2.1	งานตกแต่งผิวผนัง								
2.1.1	ผนังก่ออิฐบล็อด	22.00	ตร.ม.	81.25	1,787.50	80.00	1,760.00	3,547.50	
2.1.2	ผนังฉาบปูนผิวเรียบ (ผ1)	37.00	ตร.ม.	58.00	2,146.00	82.00	3,034.00	5,180.00	
2.1.3	ผนังสลัดปาดดอก (ผ2)	37.00	ตร.ม.	100.00	3,700.00	113.00	4,181.00	7,881.00	
2.1.4	งานทาสีน้ำอะคริลิค 100% (มอก 272-2549)	191.00	ตร.ม.	43.00	8,213.00	30.00	5,730.00	13,943.00	
2.1.5	งานฉาบปูนโครงสร้าง	130.00	ตร.ม.	63.00	8,190.00	100.00	13,000.00	21,190.00	
2.1.6	ปูนปั้น คสล. (ล่าง) ทาสีอะคริลิค	46.00	ม.	100.00	4,600.00	40.00	1,840.00	6,440.00	
2.1.7	ปูนปั้น คสล. ขนาด 30 x 80 x 10 ซม.ทาสีอะคริลิค	26.00	ชิ้น	450.00	11,700.00	150.00	3,900.00	15,600.00	
2.1.8	ปูนปั้น คสล. ขนาด 10 x 80 ซม.หนา 2.5 ซม.ทาสี	52.00	ชิ้น	50.00	2,600.00	20.00	1,040.00	3,640.00	
2.1.9	งานเสตนเลสรั้ว	24.00	ชุด	4,000.00	96,000.00	2,500.00	60,000.00	156,000.00	
2.1.10	งานแก้ไขประตูเสตนเลส	1.00	เหมา	4,000.00	4,000.00	3,000.00	3,000.00	7,000.00	
รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม					142,936.50		97,485.00	240,421.50	

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
(เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่ A-01 ถึง A-09

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 19 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2559

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
3	หมวดงานระบบไฟฟ้า								
3.1	ชุดเปิด - ปิด ระบบแสงสว่างจากแสงอาทิตย์	1	ชุด	1,000.00	1,000.00	115.00	115.00	1,115.00	
3.2	เซอร์กิตเบรกเกอร์กันไฟรั่ว (ELCB) พร้อมชุดฝาครอบ ผ่านการทดสอบตามมาตรฐาน	1	ชุด	2,800.00	2,800.00	400.00	400.00	3,200.00	
3.3	ชุดเปิด - ปิด ระบบแสงสว่างจากแสงอาทิตย์ ผ่าน อุปกรณ์อยู่ภายในตู้	1	ชุด	2,600.00	2,600.00	225.00	225.00	2,825.00	
3.4	ดวงโคมประดับติดผนัง (ใช้รุ่นเดียวกับอีกฝั่งหนึ่ง) ตัวโคมทำจาก อลูมิเนียมโกลดสีดั่งแข็งแรงไม่บิดงอ ฝาพร้อมซีลกันน้ำ ในระดับไม่น้อยกว่า IP55 ใช้ร่วมกับหลอดแอลอีดี สามารถ ใช้กับไฟฟ้า 220-240 โวลต์ เหมาะงานภายนอก	13	ชุด	4,500.00	58,500.00	165.00	2,145.00	60,645.00	
3.5	สายไฟฟ้าเอ็นวายวาย ท่อพีอีร้อยสายไฟฟ้า ชนิดความหนาแน่นสูง class 1/ PN6 ขนาด (มม.) 50	100	เมตร	53.00	5,300.00	21.00	2,100.00	7,400.00	
3.6	สาย 3C-NYY 4 THW	30	เมตร	84.00	2,520.00	17.00	510.00	3,030.00	
3.7	Accessories	1	เหมา	0.00	0.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	
	รวมหมวดงานระบบไฟฟ้า				72,720.00		7,495.00	80,215.00	



www.yotathai.net

ตารางคำนวณหาค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร

ค่างานต้นทุน	548,553.18 บาท
ค่าFactor F	1.2708
ค่างานรวมค่า Factor F	697,101.38 บาท

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0 %	ดอกเบี้ยเงินกู้	6 %
เงินประกันผลงานหัก	0 %	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7 %

ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูปแบบ Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	12.2660	1.0000	5.5000	18.7660	1.1877	1.0700	1.2708
1	12.2660	1.0000	5.5000	18.7660	1.1877	1.0700	1.2708
2	12.0383	1.0000	5.5000	18.5383	1.1854	1.0700	1.2684
5	11.9400	1.0000	5.5000	18.4400	1.1844	1.0700	1.2673
10	11.7523	1.0000	5.0000	17.7523	1.1775	1.0700	1.2599
15	8.1313	1.0000	5.0000	14.1313	1.1413	1.0700	1.2212
20	8.1223	1.0000	5.0000	14.1223	1.1412	1.0700	1.2211
25	8.1006	1.0000	4.5000	13.6006	1.1360	1.0700	1.2155
30	7.4491	1.0000	4.5000	12.9491	1.1295	1.0700	1.2086
40	7.2250	1.0000	4.5000	12.7250	1.1273	1.0700	1.2062
50	7.2202	1.0000	4.5000	12.7202	1.1272	1.0700	1.2061
60	6.7961	1.0000	4.0000	11.7961	1.1180	1.0700	1.1962
70	6.7758	1.0000	4.0000	11.7758	1.1178	1.0700	1.1960
80	6.7758	1.0000	4.0000	11.7758	1.1178	1.0700	1.1960
90	6.5412	1.0000	4.0000	11.5412	1.1154	1.0700	1.1935
100	6.5412	1.0000	4.0000	11.5412	1.1154	1.0700	1.1935
150	6.5330	1.0000	4.0000	11.5330	1.1153	1.0700	1.1934
200	6.5224	1.0000	4.0000	11.5224	1.1152	1.0700	1.1933
250	6.2711	1.0000	4.0000	11.2711	1.1127	1.0700	1.1906
300	6.2679	1.0000	3.5000	10.7679	1.1077	1.0700	1.1852
350	6.1909	1.0000	3.5000	10.6909	1.1069	1.0700	1.1844
400	6.1658	1.0000	3.5000	10.6658	1.1067	1.0700	1.1841
500	6.1658	1.0000	3.5000	10.6658	1.1067	1.0700	1.1841
> 500	5.5503	1.0000	3.5000	10.0503	1.1005	1.0700	1.1775

- หมายเหตุ
- 1.กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือใช้สูตรคำนวณ
 - 2.ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูปแบบ Factor"

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ ปรับปรุงรั้วด้านถนนนราธิวาสฯ จำนวน ๑ รายการ
/หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๕๓๕,๒๗๑.๒๑ บาท
๓. ลักษณะงานโดยสังเขป
เป็นงานการปรับปรุงรั้วด้านถนนนราธิวาสฯ ประกอบด้วย :-
 - งานฐานราก เสาดอม่อ คานคอดิน
 - งานเสาเข็ม งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก
 - งานก่ออิฐบุล็อก ฉาบปูนผิวเรียบ งานผนังสลัดปาดดอก งานฉาบปูนโครงสร้าง
 - งานทาสีน้ำอะคริลิก
 - งานปูนปั้น คสล.
 - งานเสตนเลสรั้ว งานแก้ไขประตูเสตนเลสรั้วพร้อมติดตั้ง
๔. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๕๙ เป็นเงิน ๖๙๗,๑๐๑.๓๘ บาท
๕. บัญชีประมาณการราคากลาง
 - ๕.๑ แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร.๔) จำนวน ๔ หน้า
 - ๕.๒ แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.๕ก) จำนวน ๑ หน้า
 - ๕.๓ แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้าง (แบบ ปร.๖) จำนวน ๑ หน้า
๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 - ๖.๑ นายธีระพงษ์ เทพหัสดิน ณ อยุธยา ประธานกรรมการ
 - ๖.๒ นายสรรรพพล คุ่มทรัพย์ กรรมการ
 - ๖.๓ นางวิภาวดี โชติสิตานันท์ กรรมการและเลขานุการ